

## Afstemming virðisaukaskatts vegna blandaðrar starfsemi

		Fylgiskjal m	eð skattframtali	2010 (vegn	a rekstrar 2009	
Re	kstraraðili					
Nafn rekstraraðila		Kennitala rekstraraðila		VSK-númer		
Heimili		Póstnúmer og pósts	stöð	Pósthólfsnúmer og póstnúmer		
Sveitarfé	lag	Starfsemi		Atvinnugrein		
I Sk	kipting veltu (sala rekstrarfjármuna ekki r	neðtalin)				
Heilda	rvelta samtals án virðisaukaskatts (sala rekstrarfjármuna ekki me	ðtalin)			Α	
Sala v	egna virðisaukaskattsskyldrar starfsemi án virðisaukaskatts (sala	rekstrarfjármuna	ekki meðtalin)	В		
Hlutfal	l skattskyldrar starfsemi af heildarveltu (B/A)	2008		2009 (Hlutfall B/A)	С	
II S	kipting innskatts, annars en vegna bygg	ingarframk	væmda			
Innkaup ársins eingöngu vegna skattskyldrar starfsemi (án byggingar-framkvæmda)		Heildarfjárhæð án VSK		Innskattur	E	
Innka	up ársins vegna sameiginlegra nota (án byggingarframkvæmda)	í2	Innkaup ársins 24,5% þrepi án VSK		kaup ársins þrepi án VSK	
1.	Heildarfjárhæð án þess VSK sem dreginn hefur verið frá sem innskattur					
2.	Áður frádreginn innskattur	+		+		
3.	Heildarfjárhæð með virðisaukaskatti	=		=		
4.	Virðisaukaskattur	(19,68%)		(6,54%)		
5.	Hlutfall skattskyldrar starfsemi af heildarveltu (B/A)		(	С	С	
6.	Innskattur (lína 4 x lína 5)	=		F =	G	
Samta	ls innskattur ársins (E + F + G)					
Áður f	enginn innskattur af tímabilum 1–5 (án byggingarframkvæmda)			_		
Mismunur (innskattur fyrir tímabilið nóvember – desember)					Н	
V Ir	nskattur vegna byggingarframkvæmda					
Innska	ttur til frádráttar á árinu vegna byggingarframkvæmda					
Áður f	enginn innskattur vegna byggingarframkvæmda (á tímabilum 1-5	)		_		
Innska	uttur vegna byggingarframkvæmda færður á skýrslu nóvember -	desember		=	ı	
/ In	nskattur vegna tímabilsins nóvember – c	lesember				
	uttur færður á virðisaukaskattsskýrslu vegna tímabilsins nóvembe	r – desember (H	+ 1)			

Undirskrift

Dagsetning



### Afstemming virðisaukaskatts vegna blandaðrar starfsemi

		Fylgis	skjal með skattframta	li 20	)10 (vegna rekstrar 2	2009
Re	kstraraðili					
Nafn rek	straraðila	Kennitala	a rekstraraðila	VSK	K-númer	
Heimili		Póstnúm	er og póststöð	Pósthólfsnúmer og póstnúmer		
Sveitarfé	lag	Starfsem	ii	Atvinnugrein		
I Sk	kipting veltu (sala rekstrarfjármuna ekki n	neðta	alin)			
Heilda	rvelta samtals án virðisaukaskatts (sala rekstrarfjármuna ekki med	ðtalin)	-			Α
Sala v	egna virðisaukaskattsskyldrar starfsemi án virðisaukaskatts (sala	rekstrar	fjármuna ekki meðtalin)			В
Hlutfal	l skattskyldrar starfsemi af heildarveltu (B/A)	2008		2009 (Hlutfall B/A)		
II S	kipting innskatts, annars en vegna byggi	ngar	framkvæmda			
			árhæð án VSK	Inns	skattur	Е
Innka	up ársins vegna sameiginlegra nota (án byggingarframkvæmda)		Innkaup ársins í 24,5% þrepi án VSK		Innkaup ársins í 7% þrepi án VSK	
1.	Heildarfjárhæð án þess VSK sem dreginn hefur verið frá sem innskattur					
2.	Áður frádreginn innskattur		+		+	
3.	Heildarfjárhæð með virðisaukaskatti		=		=	
4.	Virðisaukaskattur		(19,68%)		(6,54%)	
5.	Hlutfall skattskyldrar starfsemi af heildarveltu (B/A)			С		С
6.	Innskattur (lína 4 x lína 5)		=	F	=	G
Samta	ls innskattur ársins (E + F + G)					
_	enginn innskattur af tímabilum 1–5 (án byggingarframkvæmda)					
Mismunur (innskattur fyrir tímabilið nóvember – desember)					=	н
V Ir	nnskattur vegna byggingarframkvæmda				<u>  -                                   </u>	
	ttur til frádráttar á árinu vegna byggingarframkvæmda					
Áður fenginn innskattur vegna byggingarframkvæmda (á tímabilum 1-5)					_	
Innskattur vegna byggingarframkvæmda færður á skýrslu nóvember – desember					=	ı
/ In	nskattur vegna tímabilsins nóvember – d	esem	nber			
Innska	ttur færður á virðisaukaskattsskýrslu vegna tímabilsins nóvembe	r – dese	mber (H + I)			
Jndirrita	ður staðfestir að ofangreindar upplýsingar eru gefnar eftir bestu vitund og a	að þær er	ru í fullu samræmi við fyrirliggjand	li gög	ın.	

Dagsetning

Undirskrift



# Afstemming virðisaukaskatts vegna blandaðrar starfsemi

		Fylgiskjal m	eð skattframtali	2010 (vegn	a rekstrar 2009	
Re	kstraraðili					
Nafn rekstraraðila		Kennitala rekstraraðila		VSK-númer		
Heimili		Póstnúmer og pósts	stöð	Pósthólfsnúmer og póstnúmer		
Sveitarfé	lag	Starfsemi		Atvinnugrein		
I Sk	kipting veltu (sala rekstrarfjármuna ekki r	neðtalin)				
Heilda	rvelta samtals án virðisaukaskatts (sala rekstrarfjármuna ekki me	ðtalin)			Α	
Sala v	egna virðisaukaskattsskyldrar starfsemi án virðisaukaskatts (sala	rekstrarfjármuna	ekki meðtalin)	В		
Hlutfal	l skattskyldrar starfsemi af heildarveltu (B/A)	2008		2009 (Hlutfall B/A)	С	
II S	kipting innskatts, annars en vegna bygg	ingarframk	væmda			
Innkaup ársins eingöngu vegna skattskyldrar starfsemi (án byggingar-framkvæmda)		Heildarfjárhæð án VSK		Innskattur	E	
Innka	up ársins vegna sameiginlegra nota (án byggingarframkvæmda)	í2	Innkaup ársins 24,5% þrepi án VSK		kaup ársins þrepi án VSK	
1.	Heildarfjárhæð án þess VSK sem dreginn hefur verið frá sem innskattur					
2.	Áður frádreginn innskattur	+		+		
3.	Heildarfjárhæð með virðisaukaskatti	=		=		
4.	Virðisaukaskattur	(19,68%)		(6,54%)		
5.	Hlutfall skattskyldrar starfsemi af heildarveltu (B/A)		(	С	С	
6.	Innskattur (lína 4 x lína 5)	=		F =	G	
Samta	ls innskattur ársins (E + F + G)					
Áður f	enginn innskattur af tímabilum 1–5 (án byggingarframkvæmda)			_		
Mismunur (innskattur fyrir tímabilið nóvember – desember)					Н	
V Ir	nskattur vegna byggingarframkvæmda					
Innska	ttur til frádráttar á árinu vegna byggingarframkvæmda					
Áður f	enginn innskattur vegna byggingarframkvæmda (á tímabilum 1-5	)		_		
Innska	uttur vegna byggingarframkvæmda færður á skýrslu nóvember -	desember		=	ı	
/ In	nskattur vegna tímabilsins nóvember – c	lesember				
	uttur færður á virðisaukaskattsskýrslu vegna tímabilsins nóvembe	r – desember (H	+ 1)			

Undirskrift

Dagsetning

### Leiðbeiningar um útfyllingu eyðublaðsins

Afstemmingarblað þetta skulu þeir sem eru í blandaðri starfsemi, þ.e. stunda bæði virðisaukaskattsskylda starfsemi og starfsemi sem er undanþegin virðisaukaskatti skv. 2. gr. laga nr. 50/1988, um virðisaukaskatt, með síðari breytingum, nota við uppgjör virðisaukaskatts á síðasta tímabili ársins, sbr. 5. gr. reglugerðar nr. 192/1993, um innskatt, með síðari breytingum. Eyðublað þetta **RSK 10.27 (Afstemming virðisaukaskatts vegna blandaðrar starfsemi)** skal senda með skattframtali 2010 (vegna rekstrar 2009).

#### I Rekstraraðili

Þennan hluta eyðublaðsins skal fylla út í samræmi við áritun á virðisaukaskattsskýrslu. Í reitinn "Atvinnugrein" skal tilgreina aðalatvinnugrein starfseminnar skv. ISAT2008 staðlinum sem gildir frá 1. janúar 2008.

#### II Skipting veltu

Í reit **A** skal færa heildarveltu fyrirtækisins án virðisaukaskatts. Sala á rekstrarfjármunum skal þó ekki meðtalin.

Í reit **B** skal færa sölu vegna skattskyldrar starfsemi, þ.e. skattskylda veltu án virðisaukaskatts (færð í reiti A og B á virðisaukaskattsskýrslu) og undanþegna veltu (færð í reit C á virðisaukaskattsskýrslu), en hér er átt við þau viðskipti sem falla undir 12. gr. laganna, s.s. útflutning. Sala á rekstrarfjármunum skal þó ekki meðtalin.

Í reit **C** skal færa hlutfall skattskyldrar starfsemi af heildarveltu. Það hlutfall skal síðan notað við ákvörðun á frádráttarbærum virðisaukaskatti (innskatti) þegar innkaup varða bæði skattskylda og óskattskylda hluta starfseminnar. Í reit 2008 skal tilgreina hlutfallið eins og það var árið 2008.

### III Skipting innskatts, annars en vegna byggingarframkvæmda

Í reit **D** skal færa þau innkaup ársins sem eingöngu eru vegna skattskyldrar starfsemi. Fjárhæðin skal vera án virðisaukaskatts.

l reit **E** skal tilgreina þann innskatt sem hefur verið dreginn frá vegna innkaupa í reit **D**.

Næst fer fram sundurliðun á þeim innskatti sem kemur til frádráttar og varðar sameiginleg innkaup til starfseminnar.

Sundurliðun þessi er í tveimur hlutum (tveir dálkar):

Innkaup ársins í 24,5% þrepi án VSK (þ.e. þau innkaup sem bera 24,5% virðisaukaskatt og eru vegna sameiginlegra nota) og innkaup ársins í 7% án VSK (þ.e. þau innkaup sem bera 7% virðisaukaskatt og eru vegna sameiginlegra nota).

Í línu **1** skal færa heildarfjárhæð innkaupa ársins sem mynda rétt til innskatts án þess virðisaukaskatts sem dreginn hefur verið frá sem innskattur (í heildarfjárhæð þessari er sá hluti virðisaukaskatts, sem er vegna blönduðu starfseminnar, ekki frádráttarbær).

Í línu **2** skal tilgreina fjárhæð þess innskatts sem hefur verið frádreginn.

Í línu **3** skal leggja saman tölur úr línum **1** og **2**. Þannig fæst heildarfjárhæð sameiginlegra innkaupa vegna sameiginlegra nota með virðisaukaskatti.

Í línu **4** skal afreikna virðisaukaskattinn af heildarfjárhæðinni í línu **3**. Þannig fæst heildarvirðisaukaskattur vegna sameiginlegra innkaupa ársins.

Í línu **5** skal færa hlutfall skattskyldrar starfsemi af heildarveltu. Hlutfall þetta er reiknað út í reit **C** í lið **II Skipting veltu** á eyðublaðinu.

Í línu **6** (reitir **F** og **G**) skal margfalda fjárhæð úr línu **4** með hlutfallinu úr línu **5**. Þannig fæst réttur frádráttarbær virðisaukaskattur (innskattur) vegna skattskylda hlutans.

Reitir **E**, **F** og **G** eru síðan lagðir saman og sá innskattur, sem til bráðabirgða hefur verið frádreginn á uppgjörstímabilum 1-5, er dreginn frá. Þá fæst sá innskattur sem koma skal til frádráttar á síðasta uppgjörstímabilinu með þeirri afstemmingu sem gerð hefur verið. Þessi fjárhæð er færð í reit **H**.

#### IV Innskattur vegna byggingarframkvæmda

Hér undir fellur allur kostnaður vegna byggingarframkvæmda, þ.e. kostnaður vegna nýbyggingar, viðhalds og endurbóta.

Peim kostnaði vegna byggingarframkvæmda sem ekki er hægt að heimfæra á einstakan byggingarhluta má, ef gæði húsnæðisins eru sambærileg, skipta eftir flatarmáli einstakra byggingarhluta. Það sama gildir um endurbætur, viðgerðir og viðhald ef framkvæmdir þessar varða ekki beinlínis ákveðinn hluta húsnæðisins.

Í reit I færist sá mismunur, sem fram kemur, þegar búið er að draga þann innskatt sem áður hefur fengist á árinu, þ.e. á tímabilum 1-5, frá þeim innskatti sem koma á til frádráttar vegna ársins.

#### V Innskattur vegna tímabilsins nóvember-desember

Fjárhæðir úr reit **H** og **I** eru lagðar saman og þannig fæst innskattur fyrir tímabil 6 (nóvember-desember).