RSK RÍKISSKATTSTJÓRI

Beiðni um endurgreiðslu virðisaukaskatts vegna sölu eða innflutnings á verksmiðjuframleiddum íbúðarhúsum

Til ríkisskattstjóra

A Tímabil

Mánuðir	Ár

B Seljandi/innflytjandi verksmiðjuframleiddra íbúðarhúsa

Nafn	VSK-númer	Kennitala
Heimili	Póstnúmer og póststöð	Sveitarfélag

C Greinargerð um fjölda seldra íbúðarhúsa og söluverð þeirra

Byggingarstig við afhendingu	**1.** Fjöldi húsa í vinnslu	**2.** Söluverð með verðbótum og VSK	**3.** Eftirstöðvar söluverðs með VSK	**4.** Innborganir fyrir afhendingu	**5.** Samtals (3 og 4)	Endurgreiðsla af fjárhæð í reit 5
Fullbúin						7,60%
Tilbúin undir innréttingu og málningu						8,60%
Fokheld						6,15%
Óuppsett/ húseining						5,35%
Samtals						Samtals til endurgr.

Undirritaður óskar eftir endurgreiðslu vegna virðisaukaskatts í samræmi við framangreindar upplýsingar sem gefnar eru eftir bestu vitund og í fullu samræmi við fyrirliggjandi gögn.

______________________ Dagsetning

______________________ Undirskrift

Sjá skýringar á bakhlið

Frumrit
Eintak ríkisskattstjóra

RSK RÍKISSKATTSTJÓRI

Beiðni um endurgreiðslu virðisaukaskatts vegna sölu eða innflutnings á verksmiðjuframleiddum íbúðarhúsum

Til ríkisskattstjóra

A Tímabil

Mánuðir	Ár

B Seljandi/innflytjandi verksmiðjuframleiddra íbúðarhúsa

Nafn	VSK-númer	Kennitala
Heimili	Póstnúmer og póststöð	Sveitarfélag

C Greinargerð um fjölda seldra íbúðarhúsa og söluverð þeirra

Byggingarstig við afhendingu	**1.** Fjöldi húsa í vinnslu	**2.** Söluverð með verðbótum og VSK	**3.** Eftirstöðvar söluverðs með VSK	**4.** Innborganir fyrir afhendingu	**5.** Samtals (3 og 4)	Endurgreiðsla af fjárhæð í reit 5
Fullbúin						7,60%
Tilbúin undir innréttingu og málningu						8,60%
Fokheld						6,15%
Óuppsett/ húseining						5,35%
Samtals						Samtals til endurgr.

Undirritaður óskar eftir endurgreiðslu vegna virðisaukaskatts í samræmi við framangreindar upplýsingar sem gefnar eru eftir bestu vitund og í fullu samræmi við fyrirliggjandi gögn.

_______________________ Dagsetning

_______________________ Undirskrift

Sjá skýringar á bakhlið

Samrit
Eintak rekstraraðila

Skýringar

Þeir sem flytja inn verksmiðjuframleidd íbúðarhús eða framleiða íbúðarhús í verksmiðju hér á landi eiga rétt á endurgreiðslu virðisaukaskatts skv. reglugerð nr. 449/1990, sem nemur ákveðnu hlutfalli af heildarsöluverði hvers húss að meðtöldum 24% virðisaukaskatti.

A. TÍMABIL

Hér skal tilgreina tímabilið sem sótt er um endurgreiðslu fyrir.

B. SELJANDI / INNFLYTJANDI VERKSMIJU-FRAMLEIDDRA ÍBÚÐARHÚSA

Hér skulu skráðar upplýsingar um umsækjanda endurgreiðslu.

C. GREINARGERÐ UM FJÖLDA SELDRA ÍBÚÐARHÚSA OG SÖLUVERÐ ÞEIRRA

Fjöldi húsa í vinnslu

Hér skal tilgreina fjölda seldra húsa sem eru í framleiðslu hverju sinni og þá miðað við á hvaða byggingarstigi þau verða afhent.

Söluverð með verðbótum og virðisaukaskatti

Hér skal tilgreina söluverð þeirra húsa sem afhent hafa verið á tímabilinu. Með söluverði teljast verðbætur fram að afhendingu og virðisaukaskattur.

Eftirstöðvar söluverðs með virðisaukaskatti

Hér skal færa eftirstöðvar söluverðs með verðbótum og virðisaukaskatti á afhentum húsum á tímabilinu, þ.e. söluverð með verðbótum og virðisaukaskatti að frádregnum innborgunum á fyrri tímabilum.

Innborganir fyrir afhendingu

Hér skal færa greiðslur sem framleiðandi tekur við vegna þeirra húsa sem ekki er enn búið að afhenda kaupanda.

ENDURGREIÐSLUTÍMABIL

Hvert endurgreiðslutímabil er tveir mánuðir: janúar og febrúar, mars og apríl, maí og júní, júlí og ágúst, september og október, nóvember og desember. Endurgreiðslutímabil þeirra sem gera upp virðisaukaskatt skv. 1. mgr. 3. gr. reglugerð nr. 667/1995 (ársskil) er þó almanaksárið.

Umsókn skal berast ríkisskattstjóra í síðasta lagi 15. dag næsta mánaðar eftir að endurgreiðslutímabili lýkur. Þannig þarf greinargerð fyrir janúar og febrúar að berast ríkisskattstjóra fyrir 15. mars. Berist beiðni eftir skiladag þá verður hún afgreidd á því uppgjörstímabili sem hún berst.

AFGREIÐSLA ENDURGREIÐSLUBEIÐNA

Hafi beiðni um endurgreiðslu verið skilað á réttum tíma skal endurgreiðsla fara fram eigi síðar en 5. dag næsta mánaðar eftir skiladag. Þessi frestur framlengist ef ríkisskattstjóri getur ekki vegna aðstæðna umsækjanda gert nauðsynlegar athuganir á gögnum sem beiðnin byggist á.